
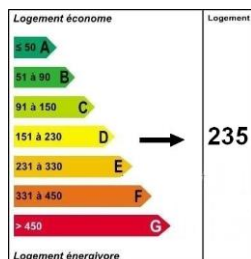


ACANTHE PYRENEES

20, place Joffre – 31110 LUCHON
 Tél : 05.61.79.34.34 – Fax : 05.61.79.26.26
 Email : luchon@acanthe-pyrenees.com
 Site : acanthe-pyrenees.com



MANDAT N°	579	Type de bien :	T3 Meublé 1^{er} étage
Disponibilité :	Libre	Adresse :	Rés. Port Bielh Rue Clément Ader 31110 LUCHON
	Etat général :	Correct	
	Sols :	Parquet flottant	
	Murs :	Papier peint et carrelage	
	Eau chaude :	Cumulus	
	Chauffage :	Convecteurs	
	TV : Prise téléphone :	Oui	
Superficie totale	44.62 m²	Branchement LL : Lave Vaisselle :	Non Oui
Séjour : Expo Sud Donnant sur loggia	15 m²	DETAIL	REGLEMENT
Kitchenette :	3 m ²	Loyer mensuel	450 €
Salle de bains : Wc séparés :	2.4 m ²	Provision charges / mois Eau/OM/Charges syndic	45€
Chambre 1 : Placard penderie Donnant sur balcon	9 m ²	SOUS TOTAL	495 €
Chambre 2 : Placard penderie Donnant sur balcon	9.3 m ²	D.G.	450 €
Dépendance :	Parking - loggia et balcon	Hono locataire 200 € Hono Etat lieux 132 €	332 €



TRANSACTIONS IMMOBILIERES – LOCATIONS DE VACANCES – SYNDIC DE COPROPRIETE

Affilié à la caisse de Garantie de l'Immobilier FNAIM - 89, rue La Boétie - 75 008 PARIS

Carte professionnelle n°366 délivrée par la préfecture de la Haute Garonne - Etablissement habilité Tourisme par arrêté préfectoral

ACANTHE PYRENEES capital de 7622,45 € - RC St Gaudens B 392 810 974 000 23 – APE 703C