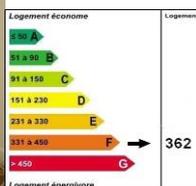
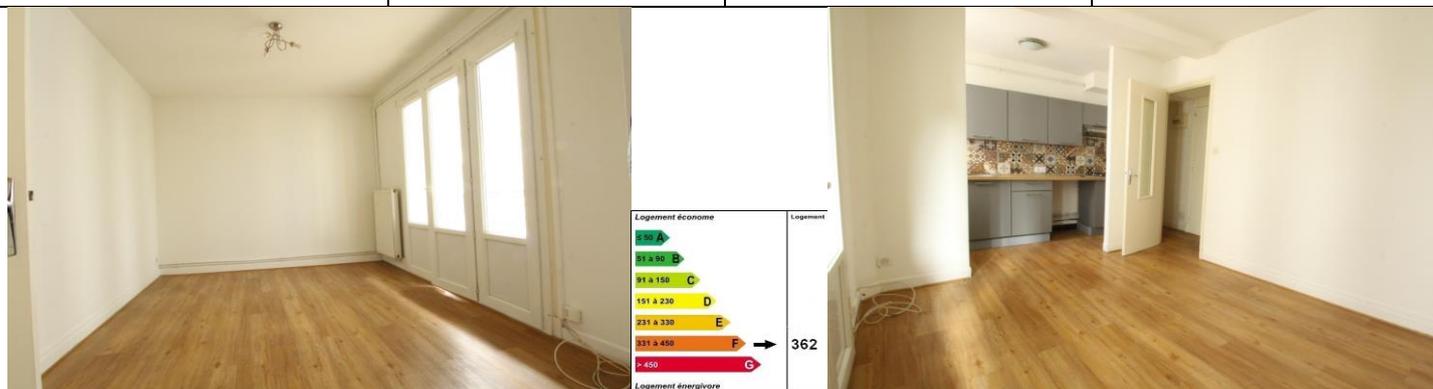


ACANTHE PYRENEES

20, place Joffre – 31110 LUCHON
 Tél : 05.61.79.34.34 – Fax : 05.61.79.26.26
 Email : luchon@acanthe-pyrenees.com
 Site : acanthe-pyrenees.com



MANDAT N°	571-1	Type de bien :	T2 Vide 1^{er} étage
Disponibilité :	Libre	Adresse :	4 Rue Victor Hugo 31110 LUCHON
		Etat général :	Bon
		Sols :	Parquet Flottant
		Murs :	Peinture
		Eau chaude :	Gaz de ville
		Chauffage :	Gaz de ville
		Prise TV : Prise téléphone :	Oui Oui
Superficie totale	28.25 m²	Branchement LL : Branchement LV :	1 Branchement dans la kitchenette
Séjour : Sud Donnant sur balcon	10 m²	DETAIL	REGLEMENT
Kitchenette : Sud 2 feux gaz + hotte	3.66 m ²	Loyer mensuel	380 €
Salle de bains : Wc :	2.50 m ²	Provision charges / mois Eau + Om	25 €
Chambre : Nord Avec placard - penderie	8.21 m ²	SOUS TOTAL	405 €
Entrée :	3 m ²	D.G.	380 €
Balcon filant :	3.12 m ²	Hono locataire 200 € Hono Etat lieux 84 €	284 €



TRANSACTIONS IMMOBILIERES – LOCATIONS DE VACANCES – SYNDIC DE COPROPRIETE

Affilié à la caisse de Garantie de l'Immobilier FNAIM - 89, rue La Boétie - 75 008 PARIS
 Carte professionnelle n°366 délivrée par la préfecture de la Haute Garonne - Etablissement habilité Tourisme par arrêté préfectoral
 ACANTHE PYRENEES capital de 7622,45 € - RC St Gaudens B 392 810 974 000 23 – APE 703C