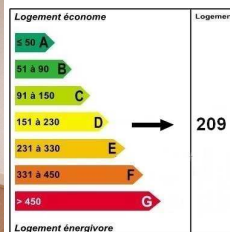


ACANTHE PYRENEES

20, place Joffre – 31110 LUCHON
 Tél : 05.61.79.34.34 – Fax : 05.61.79.26.26
 Email : luchon@acante-pyrenees.com
 Site : acante-pyrenees.com



MANDAT N°	570-5	Type de bien :	T3 N°5 – 2ème étage
Disponibilité :	Libre	Adresse :	32 Av Foch 31110 LUCHON
		Etat général :	Bon
		Sols :	Parquet flottant
		Murs :	Toile de verre
		Eau chaude :	Gaz de ville
		Chauffage :	Gaz de ville
		Prise TV : Prise téléphone :	Oui Oui
Superficie totale	68 m²	Branchement LL : Branchement LV :	Dans la cuisine
Séjour : Ouest	16.34 m²	DETAIL	REGLEMENT
Cuisine : Ouest hotte	10 m ²	Loyer mensuel	540 €
Salle d'eau : Wc séparés :	3.33 m ² 1.36 m ²	Provision charges / mois Eau+OM+Ch Syndic	35 €
Chambre 1 : Ouest	11.37 m ² Avec placard et penderie	SOUS TOTAL	575 €
Chambre 2 : Ouest	11.29 m ² Avec placard et penderie	D.G.	540 €
Dépendance : Local à vélo commun	Entrée+couloir : 9 m² Réserve : 2.5 m²	Hono locataire 200 € Hono Etat lieux 204 €	404 €



TRANSACTIONS IMMOBILIERES – LOCATIONS DE VACANCES – SYNDIC DE COPROPRIETE

Affilié à la caisse de Garantie de l'Immobilier FNAIM - 89, rue La Boétie - 75 008 PARIS
 Carte professionnelle n°366 délivrée par la préfecture de la Haute Garonne - Etablissement habilité Tourisme par arrêté préfectoral
 ACANTHE PYRENEES capital de 7622,45 € - RC St Gaudens B 392 810 974 000 23 – APE 703C