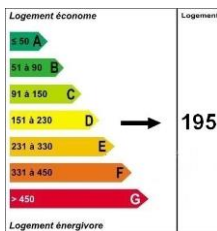


ACANTHE PYRENEES

20, place Joffre – 31110 LUCHON
 Tél : 05.61.79.34.34 – Fax : 05.61.79.26.26
 Email : luchon@acanthe-pyrenees.com
 Site : acanthe-pyrenees.com



MANDAT N°	510	Type de bien :	T2 VIDE 2 ^{ème} étage
Disponibilité :	01/07/2022	Adresse :	Rés. Plein Soleil Rue Camus - Luchon
Electricité :	oui	Etat général :	Très Bon
	Sols :	Carrelage / parquet	
	Murs :	Toile de verre	
	Eau chaude :	Cumulus	
	Chauffage :	Electrique convecteur	
	Lave-linge :	Branchement	
	Lave-vaisselle :	Branchement	
		DETAIL	REGLEMENT
Superficie totale : Expo Ouest	37 m² 39.17 m ² au sol	Loyer mensuel	365 €
Séjour kitchenette : Hotte/plaque vitro/frigo/LV-LL	24 m² Donnant /balcon de 3.67 m ²	Prov. charges / mois Eau + OM + charges syndic	35 €
Chambre : Ouest – placard penderie	7.08 m ²	TOTAL	400 €
Salle d'eau : Wc : séparé	2.91 m ²	D.G.	365 €
Dépendance :	Parking Cellier + local vélo	Hono locataire 200 € Hono Etat lieux 111 €	311 €



TRANSACTIONS IMMOBILIERES – LOCATIONS DE VACANCES – GERANCE – SYNDIC DE COPROPRIETE

Affilié à la caisse de Garantie de l'Immobilier FNAIM - 89, rue La Boétie - 75 008 PARIS
 Carte professionnelle n°366 délivrée par la préfecture de la Haute Garonne - Etablissement habilité Tourisme par arrêté préfectoral
 ACANTHE PYRENEES capital de 7622,45 € - RC St Gaudens B 392 810 974 000 23 – APE 703C