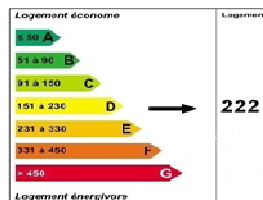


ACANTHE PYRENEES

20, place Joffre – 31110 LUCHON
 Tél : 05.61.79.34.34 – Fax : 05.61.79.26.26
 Email : luchon@acante-pyrenees.com
 Site : acante-pyrenees.com



MANDAT N°	499	Type de bien :	T3 VIDE
Disponibilité :	Libre	Adresse :	49 allées d'Etigny 1 ^{er} étage
		Etat général :	Bon état
		Sols :	Parquet Sauf pièces d'eau
		Murs :	Fibre de verre
		Eau chaude : Chauffage :	Gaz de ville
Superficie totale	69.72 m²	Branchement LL : Branchement LV :	oui
Dressing :	1.88 m ²	DETAIL	REGLEMENT
Séjour cuisine équipée : LV+four+plaque+hotte+frigo	28.67 m²	Loyer	540 €
Chambre 1 : Est Salle de bain	12.37 m ² 3.17 m ²	Provision charges / mois (eau+OM+ch communs)	40 €
Chambre 2 : Ouest Salle d'eau :	15.58 m ² 3 m ²	Loyer mensuel	580 €
Wc :	2 m ²	D.G.	540 €
Dépendance :	Grande cave en sous-sol Balcon Ouest 5.57 m ²	hono locataire 200€ hono Etat lieux 207€	407 €



TRANSACTIONS IMMOBILIERES – GERANCE - LOCATIONS DE VACANCES – SYNDIC DE COPROPRIETE

Affilié à la caisse de Garantie de l'Immobilier FNAIM - 89, rue La Boétie - 75 008 PARIS
 Carte professionnelle n°366 délivrée par la préfecture de la Haute Garonne - Etablissement habilité Tourisme par arrêté préfectoral
 ACANTHE PYRENEES capital de 7622,45 € - RC St Gaudens B 392 810 974 000 23 – APE 703C