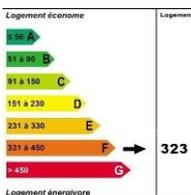


# ACANTHE PYRENEES

20, place Joffre – 31110 LUCHON  
 Tél : 05.61.79.34.34 – Fax : 05.61.79.26.26  
 Email : [luchon@acanthe-pyrenees.com](mailto:luchon@acanthe-pyrenees.com)  
 Site : [acanthe-pyrenees.com](http://acanthe-pyrenees.com)



<b>MANDAT N°</b>	<b>467</b>	<b>Type de bien :</b>	<b>T1 Bis Vide Rdc</b>
Disponibilité :	Libre	<b>Adresse :</b>	39 Av Foch 31110 LUCHON
	<b>Etat général :</b>		<b>Très bon</b>
	<b>Sols :</b>		Lino
	<b>Murs :</b>		Toile de verre
	<b>Eau chaude :</b>		Chaudière
	<b>Chauffage :</b>		Gaz de ville
	<b>Prise TV :</b> <b>Prise téléphone :</b>		Oui Oui
Superficie totale	<b>41 m<sup>2</sup></b>	Branchement LL : Branchement LV :	1
Séjour :	18 m <sup>2</sup>	<b>DETAIL</b>	<b>REGLEMENT</b>
Kitchenette :	8 m <sup>2</sup>	Loyer mensuel	370 €
Salle de bains : Wc séparés :	5 m <sup>2</sup>	Provision charges / mois (OM+élec communs+ménage)	20 €
Cabine : Grand placard	10 m <sup>2</sup>	<b>SOUS TOTAL</b>	<b>390 €</b>
Dépendance :	Cave 6.30 m <sup>2</sup> Abris vélo	D.G.	<b>370 €</b>
	Cour commune	Hono locataire 200 € Hono Etat lieux 123 €	<b>323 €</b>



TRANSACTIONS IMMOBILIERES – LOCATIONS DE VACANCES – SYNDIC DE COPROPRIETE

Affilié à la caisse de Garantie de l'Immobilier FNAIM - 89, rue La Boétie - 75 008 PARIS  
 Carte professionnelle n°366 délivrée par la préfecture de la Haute Garonne - Etablissement habilité Tourisme par arrêté préfectoral  
 ACANTHE PYRENEES capital de 7622,45 € - RC St Gaudens B 392 810 974 000 23 – APE 703C