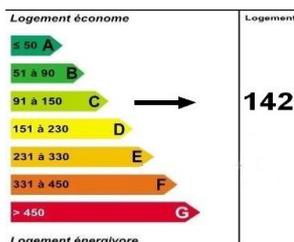


ACANTHE PYRENEES

20, place Joffre – 31110 LUCHON
 Tél : 05.61.79.34.34 – Fax : 05.61.79.26.26
 Email : luchon@acanthe-pyrenees.com
 Site : acanthe-pyrenees.com



MANDAT N°	1525	Type de bien :	T3 Bis - Vide 2^{ème} étage
Disponibilité :	Libre	Adresse :	12 Rue Legrand 31110 LUCHON
		Etat général :	Bon
		Sols :	Lino
		Murs :	Peinture
		Eau chaude :	Gaz de ville
		Chauffage :	Gaz de ville
		Prise TV : Prise téléphone :	Oui Oui
Superficie totale	74.57 m²	Branchement LL : Branchement LV :	Oui oui
Séjour : donnant sur balcon 6m ²	23.41 m²	DETAIL	REGLEMENT
Kitchenette :	7.20 m ²	Loyer mensuel	465 €
Salle de bains : Wc séparés :	4.12 m ² 1.50 m ²	Provision charges / mois	35 €
Chambre 1 :	13.85 m ²	SOUS TOTAL	500 €
Chambre 2 :	15.29 m ²	D.G.	465 €
Coin nuit : Local commun :	7 m ²	Hono locataire 200 € Hono Etat lieux 223 €	423 €



TRANSACTIONS IMMOBILIERES – LOCATIONS DE VACANCES – SYNDIC DE COPROPRIETE

Affilié à la caisse de Garantie de l'Immobilier FNAIM - 89, rue La Boétie - 75 008 PARIS
 Carte professionnelle n°366 délivrée par la préfecture de la Haute Garonne - Etablissement habilité Tourisme par arrêté préfectoral
 ACANTHE PYRENEES capital de 7622,45 € - RC St Gaudens B 392 810 974 000 23 – APE 703C