

ACANTHE PYRENEES

20, place Joffre (Place de l'Eglise)
31110 LUCHON

05.61.79.34.34

7

05.61.79.26.26



www.acanthe-pyrenees.com

Email : cabinet.acanthe@wanadoo.fr

Agence à LUCHON ouvert du Mardi au Samedi
de 9h à 13h - de 14h15 à 18h

L'accueil à SUPERBAGNERES est ouvert partiellement

APPARTEMENT

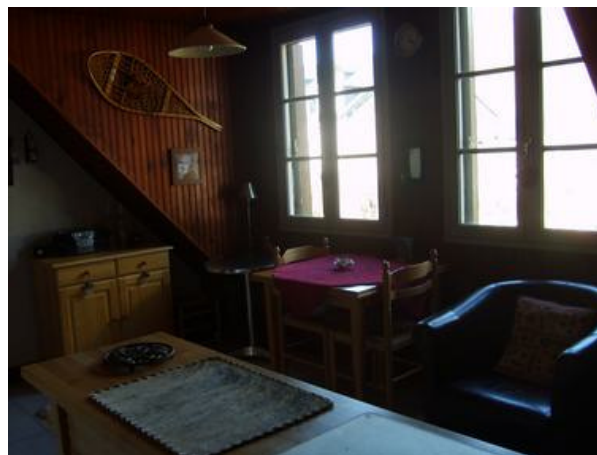
TYPE 2
LUCHON

82 000,00 €
(Soit 537 885 FRF)

CENTRE VILLE - CHARMANT T2 EN DUPLEX ENVIRON 39 M²
EXPO EST - VENDU EQUIPE

(Document non contractuel)

Référence: 484
Date édition: 25/05/10
Consultant: DUBOURG Caroline



3ème Etage

| Type de Pièce | Surface ou Nbre | Observations | Exp. |
|----------------|-----------------|--------------|------|
| entrée | 3 m2 | avec placard | |
| séjour | 15 m2 | | |
| Cuisine | 4 m2 | américaine | |
| salle de bains | 4 m2 | | |
| W.C. | 1 | | |

4ème Etage

| Type de Pièce | Surface ou Nbre | Observations | Exp. |
|---------------|-----------------|-----------------|------|
| Chambre 1 | 13 m2 | avec rangements | |

| | |
|---------------------|----------------------|
| Surface Habitable: | 39 |
| Surface Loi Carrez: | 39 |
| Surface annexe: | 0 |
| Année Construction: | 0 |
| Standing: | Bon |
| Etat Général: | très bon état |
| Vue: | VILLE |
| Murs ext.: | Crépi |
| Toiture: | ARDOISES |
| Entrée: | |

| | | | |
|-------------------|-------------------------------------|---------------|--------------------------|
| Copropriété: | <input checked="" type="checkbox"/> | Conciergerie: | <input type="checkbox"/> |
| Syndic: | | | |
| Nombre d'étages: | 3 | | |
| No de l'étage: | 3 | | |
| Fermeture Entrée: | | | |
| Ascenseur: | <input type="checkbox"/> | Parking ext.: | 0 |
| Espaces Verts: | <input type="checkbox"/> | Parking int.: | 0 |
| Piscine: | <input type="checkbox"/> | Garage: | 0 |
| | | Balcon: | <input type="checkbox"/> |
| Locataire: | <input type="checkbox"/> | | |
| Disponibilité: | LIBRE | | |

| | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Régime Fiscal: | Droit Enregistrement |
| Impôts Fonciers: | 600,00 € |
| Taxe Habitation: | 600,00 € |
| Provisions /Charges: | |
| Périodicité: | ANNUEL |
| Fond de roulement : | |
| Avance de trésorerie : | |
| Réserve pour travaux : | |
| Quote part et libellé travaux : | |
| Chauffage: | Individuel |
| Combustible: | Gaz |
| Type Chauffage: | Radiateur |
| Eau Chaude: | chaudière |
| Vide Ordures: | <input type="checkbox"/> |