

ACANTHE PYRENEES

20, place Joffre – 31110 LUCHON
 Tél : 05.61.79.34.34 – Fax : 05.61.79.26.26
 Email : cabinet.acanthe@wanadoo.fr
 Site : acanthe-pyrenees.com



MANDAT N°	294	Type de bien :	T4 MEUBLE TRIPLEX N°1
Disponibilité :	01/08/2010	Adresse :	1 rue Boileau 31110 LUCHON
Double vitrage Branchement LL et LV			
Electricité :	oui	Etat général :	Bon état
Emplacement :	séjour	Sols :	parquets
 		Murs :	peinture
		Eau chaude :	cumulus
		Chauffage :	électrique
		Prise TV :	oui
Superficie totale	72 m²	prise téléphone :	oui
entrée :	oui		
séjour cuisine 1er	26,81 m²	DETAIL	REGLEMENT
salle de bains 2ème	4,34 m²	Loyer mensuel meublé	520,00
wc séparés :	1,27 m²	provision charges / mois	40,00
couloir cage escalier	9,00 m²	SOUS TOTAL	560,00
chambre 1: est 2ème	8,40 m²	D.G.	520,00
chambre 2 : ouest 2ème	7,67 m²	frais agence	436,80
chambre 3 : est ouest mansardée	14,47 m²	OBSERVATIONS : loyer non meublé 480€	
cellier	oui		
parking couvert	oui		

TRANSACTIONS IMMOBILIERES – LOCATIONS DE VACANCES – SYNDIC DE COPROPRIETE