

ACANTHE PYRENEES

20, place Joffre – 31110 LUCHON
 Tél : 05.61.79.34.34 – Fax : 05.61.79.26.26
 Email : cabinet.acanthe@wanadoo.fr
 Site : acanthe-pyrenees.com



MANDAT N°	281	Type de bien :	T3 DUPLEX DROITE 1^{er} étage
Disponibilité :	11/10/2011	Adresse :	15 rue du Courtat 31110 LUCHON
 		Etat général :	Neuf
		Sols :	Carrelage Et parquet flottant
 		Murs :	Peinture Double vitrage
		Eau chaude :	oui
		Chauffage :	Gaz de ville
		Prise TV :	Oui
		Prise téléphone :	Oui
		DETAIL	REGLEMENT
Superficie totale	60 m ² au sol 47 m ² habitable	Loyer mensuel	420,00 €
Séjour sud :	26 m ²	Provision charges / mois	10,00 €
Cuisine sud :	6 m ²	TOTAL	430,00 €
Salle de bains : En RDC	4.5 m ²	D.G.	420,00 €
Wc séparés : En RDC	oui	Frais agence	352,80 €
Chambre 1 sud Mezzanine :	9 m ² au sol		
Chambre 2 nord Mezzanine :	9 m ² au sol		
Dépendance :	Garage en sus 63€/mois		

Double vitrage et volets roulants
 Branchement LL et LV

TRANSACTIONS IMMOBILIERES – LOCATIONS DE VACANCES – SYNDIC DE COPROPRIETE